

# Gemeinde Hohenfelde

Der Bürgermeister

## Niederschrift

### Sitzung des Bau-, Wege- und Umweltausschusses der Gemeinde Hohenfelde

---

<b>Sitzungstermin:</b>	Mittwoch, 11.11.2020
<b>Raum, Ort:</b>	Feuerwehrgerätehaus, Dorfstraße 50, 25358 Hohenfelde
<b>Sitzungsbeginn:</b>	19:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:05 Uhr

---

#### Anwesenheit

##### Anwesende:

##### Vorsitz

Herr Uwe Weise

##### Mitglieder

Herr Jan-Christopher Kühl

Herr Reimer Nöhrnberg

Herr Carsten Passig

Herr Karsten Zeiner

##### Gäste

Frau Marion Gaudlitz

Herr Torben Stuke

Bürgermeister

##### Verwaltung

Frau Elisabeth Diedrich

Protokoll

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Anträge zur Tagesordnung
- 3 Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 16.09.2020
- 4 Bericht der/des Vorsitzenden
- 5 Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 4 für das Gebiet der Grundstücke Kirchmoor 10 - 16, Eichenweg sowie Kirchenstraße 6 und 8;  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss HF/2020/00179
- 6 Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 5 für das Gebiet der Grundstücke Weißdornweg, Rotdornweg 1 - 7 und 9 sowie Kirchenstraße 12 und der zugehörigen Ausgleichsfläche im Hohenfelder Moor;  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss HF/2020/00180
- 7 Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 6 für das Gebiet der Grundstücke Rotdornweg 8 und 10 - 32;  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss HF/2020/00181
- 8 Deckenerneuerungsprogramm 2021 des Wegeunterhaltungsverbandes Steinburg WUV  
hier: Kostenanteil der Gemeinde HF/2020/00182
- 9 Neuabschluss eines Wartungsvertrages  
hier: Abwasserpumpwerke HF/2020/00183
- 10 Neuabschluss eines Wartungsvertrages  
hier: Klärteichanlage HF/2020/00190
- 11 Maßnahme: Teichkläranlage  
Überpumpen Klärschlamm in das Vererdungsbeet HF/2020/00187
- 12 Haushalt 2021;  
hier: Mittelanforderung HF/2020/00174
- 13 Mitteilungen und Anfragen
- 14 Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

### Öffentlicher Teil:

---

## **1 . Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit des Ausschusses fest.

---

## **2 . Anträge zur Tagesordnung**

Der Vorsitzende beantragt den Tagesordnungspunkt 5) Haushalt 2021 unter TOP 12) zu beraten.

Darüber hinaus liegt eine nachgereichte Beschlussvorlage: Vorlagen-Nr.: HF/2020/00187 „Teichkläranlage, Überpumpen Klärschlamm in das Vererdungsbeet“ vor. Der Vorsitzende beantragt die Zulassung der nachgereichten Beschlussvorlage und die Beratung und Beschlussfassung unter Tagesordnungspunkt 11).

### **Beschluss:**

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss beschließt die Zulassung der nachgereichten Beschlussvorlage-Nr.: HF/ 2020/00187 sowie die Änderung der Tagesordnung gem. Antrag des Vorsitzenden.

**Abstimmungsergebnis: Einstimmig dafür**

---

## **3 . Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 16.09.2020**

Es werden keine Einwendungen erhoben, das Protokoll ist somit genehmigt.

---

## **4 . Bericht der/des Vorsitzenden**

Der Vorsitzende berichtet aus der durchgeführten Wegeschau am 10.10.2020. Während der Wegeschau wurden Versackungen der Bürgersteige im Eichenweg und Kirchmoor festgestellt. Es wird geprüft, ob die Wiederherstellung durch den Gemeindearbeiter erfolgen kann.

---

## **5 . Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 4 für das Gebiet der Grundstücke Kirchmoor 10 - 16, Eichenweg sowie Kirchenstraße 6 und 8; hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

Der Vorsitzende erläutert die Notwendigkeit der Aufhebung der Bebauungspläne Nr. 4, 5, und 6. Einwendungen der Bürger wurden nicht vorgebracht.

### **Beschluss:**

1. Der Entwurf der Satzung der Gemeinde Hohenfelde über die Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 4 für das Gebiet der Grundstücke Kirchmoor 10 - 16, Eichenweg sowie Kirchenstraße 6 und 8 sowie der Entwurf der Begründung dazu werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
2. Die Entwürfe des Planes und der Begründung sind mit den bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen und gleichzeitig zur Abgabe ihrer Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB aufzufordern.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür**

---

**6 . Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 5 für das Gebiet der Grundstücke Weißdornweg, Rotdornweg 1 - 7 und 9 sowie Kirchenstraße 12 und der zugehörigen Ausgleichsfläche im Hohenfelder Moor;  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

**Beschluss:**

1. Der Entwurf der Satzung der Gemeinde Hohenfelde über die Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 5 für das Gebiet der Grundstücke Weißdornweg, Rotdornweg 1 - 7 und 9 sowie Kirchenstraße 12 und der zugehörigen Ausgleichsfläche im Hohenfelder Moor sowie der Entwurf der Begründung dazu werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
2. Die Entwürfe des Planes und der Begründung sind mit den bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen und gleichzeitig zur Abgabe ihrer Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB aufzufordern.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür**

---

**7 . Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 6 für das Gebiet der Grundstücke Rotdornweg 8 und 10 - 32;  
hier: Entwurfs- und Auslegungsbeschluss**

**Beschluss:**

1. Der Entwurf der Satzung der Gemeinde Hohenfelde über die Aufhebung des Bebauungsplans Nr. 6 für das Gebiet der Grundstücke Rotdornweg 8 und 10 - 32 sowie der Entwurf der Begründung dazu werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt.
2. Die Entwürfe des Planes und der Begründung sind mit den bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen und über den Digitalen Atlas Nord des Landes Schleswig-Holstein zugänglich zu machen.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Auslegung zu benachrichtigen und gleichzeitig zur Abgabe ihrer Stellungnahmen nach § 4 Abs. 2 BauGB aufzufordern..

**Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür**

---

**8 . Deckenerneuerungsprogramm 2021 des Wegeunterhaltungsverbandes Stein-**

**burg WUV**  
**hier: Kostenanteil der Gemeinde**

Der Vorsitzende erläutert den Sachverhalt.

Es folgt eine Diskussion über die Notwendigkeit der Deckenerneuerung in den vorgeschlagenen Straßen. Die Straße Wisch steht bereits seit einigen Jahren auf der Liste des WUV und sollte herausgenommen werden.

**Beschluss:**

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss nimmt die Kostenschätzung zur Kenntnis. Von der Umsetzung der vorgeschlagenen Maßnahmen wird Abstand genommen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür**

---

**9 . Neuabschluss eines Wartungsvertrages**  
**hier: Abwasserpumpwerke**

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt. Die Betriebsstunden der Abwasserpumpe wurden in der Vergangenheit vom Gemeindearbeiter erfasst. Dies sollte zukünftig weiter geführt werden. Zur Datenauswertung und Interpretation sind diese der Fa. ROTOX zur Verfügung zu stellen.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, einen Wartungsvertrag für die Abwasserpumpwerke in der Gemeinde abzuschließen.

Der Bürgermeister wird ermächtigt einen entsprechenden Wartungsvertrag abzuschließen. Haushaltsmittel sind in Höhe von 2.400 € im Haushalt 2021 bereitzustellen

**Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür**

---

**10 . Neuabschluss eines Wartungsvertrages**  
**hier: Klärteichanlage**

Nach Erläuterung des Sachverhaltes durch den Bürgermeister folgt eine Diskussion über den Umfang der im Wartungsvertrag aufgeführten Tätigkeiten. Die Probeentnahme erfolgte in der Vergangenheit durch den Gemeindearbeiter. Das Amt möge prüfen, welche Tätigkeiten zukünftig durch den Gemeindearbeiter durchzuführen sind..

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung beschließt, einen Wartungsvertrag für die Teichkläranlage in der Gemeinde abzuschließen.

Der Bürgermeister wird ermächtigt einen entsprechenden Wartungsvertrag abzuschließen. Haushaltsmittel sind in Höhe von 830 € im Haushalt 2021 bereitzustellen.

**Abstimmungsergebnis: 4 Stimmen dafür/ 0 Enthaltungen / 1 Stimme dagegen**

---

**11 . Maßnahme: Teichkläranlage**  
**Überpumpen Klärschlamm in das Vererdungsbeet**

Nach Erläuterung des Sachverhaltes durch den Bürgermeister folgt eine Diskussion über die Notwendigkeit der im Angebot aufgeführten Leistungen. Die in der Vergangenheit durchge-

fürten Maßnahmen waren ausreichend, die gesetzl. festgeschriebenen Werte bzgl. Belastungen durch Schwermetalle und Phosphor wurden eingehalten.

#### **Beschluss:**

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss beschließt die Beratung zu diesem Tagesordnungspunkt zurück zu stellen.

Das Amt wird gebeten, die erforderlichen Maßnahmen, unter Einhaltung der gesetzlichen Vorgaben für die Entschlammung/Wiederherstellung der Teichkläranlage, zu prüfen. Eine erneute Beratung erfolgt nach Prüfung durch das Amt..

#### **Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür**

---

### **12 . Haushalt 2021; hier: Mittelanforderung**

Herr Reumann, Wehrführer der Freiwilligen Feuerwehr Hohenfelde, erläutert die seitens der Freiwilligen Feuerwehr beantragten Haushaltsmittel für das Jahr 2021.

Der neue Mannschaftsbus wurde einsatzbereit gemeldet.

In diesem Zusammenhang weist Herr Reumann auf das betagte Alter der bestehenden Fahrzeuge und die in den nächsten Jahren erforderliche Neubeschaffung hin. Der Neubau der A 20 ist dabei ein weiterer Grund für den anstehenden Ersatz der alten Fahrzeuge. Der benötigte Zeitraum für die Beschaffung beträgt aktuell bis zu 3 Jahre, weshalb der Antrag rechtzeitig zu stellen ist.

In der sich anschließenden Diskussion werden einzelne Positionen des Entwurfes zum Haushalt 2021 diskutiert. Dabei wird auf die in der Sitzung gefassten Beschlüsse verwiesen. Die Zuständigkeit für die Bereiche „Tageseinrichtungen für Kinder“ und „Sportplätze“ wird grundsätzlich beim Kultur- und Sozialausschuss gesehen und ist ggfs. zu überdenken.

Die Straße Holztwiete ist stark sanierungsbedürftig. Die Spurbahn ist zu entfernen, die Decke sollte wassergebunden, auf einer Länge von 500 m, hergestellt werden.

Herr Nöhrnberg regt an, Gelder für die Pflege der gemeindeeigenen Knicks sowie die Pflege der Banketten im Haushalt bereit zu stellen. Es ist zu klären, inwieweit der Gemeindearbeiter diese Maßnahmen ausführen kann.

Das Ergebnis der Beratung liegt dem Protokoll als Anlage anbei, Änderungen sind dabei in ROT markiert.

#### **Beschluss:**

Der Bau-, Wege- und Umweltausschuss empfiehlt dem Finanzausschuss, die Mittel für den Haushalt 2021 gemäß Vorschlag der Verwaltung und den Änderungen aus der Beratung des Bau-, Wege- und Umweltausschusses gem. Anlage zu berücksichtigen.

Für die weitere Beratung zum Haushalt 2021 ist dieser Beschluss in den Finanzausschuss sowie in die Gemeindevertretung einzubringen.

#### **Abstimmungsergebnis: 3 Stimmen dafür/ 1 Stimme Enthaltung / 1 Stimme dagegen**

---

### **13 . Mitteilungen und Anfragen**

Herr Stuke berichtet:

- Der Gemeindearbeiter wurde zum 06.11.2020 eingestellt.
- Am Volkstrauertag, 15.11.2020, ist aufgrund der aktuellen Situation lediglich eine stille Kranzniederlegung geplant. Um 11:30 Uhr wird ein Gottesdienst stattfinden. Der Ablauf wird derzeit geklärt.

Das gemeindliche Gebäude „Dorfstraße 50“ wurde gem. Mitteilung der Denkmalschutzbehörde unter Denkmalschutz gestellt.

---

**14 . Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse**

Entfällt

---

Vorsitzende/-r

---

Schriftführer/-in