

Gemeinde Hohenfelde

Der Bürgermeister

Niederschrift

Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses der Gemeinde Hohenfelde

Sitzungstermin:	Dienstag, 22.09.2020
Raum, Ort:	Feuerwehrgerätehaus, Dorfstraße 50, 25358 Hohenfelde
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	22:25 Uhr

Anwesenheit

Anwesende:

Vorsitz

Frau Nina Wagner

Mitglieder

Frau Thekla Gaden

Herr Carsten Röpcke

Herr Tobias Stuke

Frau Vera Twiesselmann

Gäste

Herr Torben Stuke

Bürgermeister

Herr Uwe Weise

Verwaltung

Herr Mirko Meyer

als Protokollführer

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- | | | |
|----|---|---------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Anträge zur Tagesordnung | |
| 3 | Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 02.12.2019 | |
| 4 | Bericht der/des Vorsitzenden | |
| 5 | Ortsentwicklungskonzept
hier: Konkretisierung der Schlüsselmaßnahmen | HF/2020/00165 |
| 6 | Mehrzwecksaal Hohenfelde; hier: Nutzungskonzept | HF/2020/00161 |
| 7 | Neubau eines Mehrzwecksaals in der Gemeinde Hohenfelde | HF/2020/00159 |
| 8 | Aktueller Stand und weitere Verfahrensschritte Kindergarten | HF/2020/00173 |
| 9 | Verwendungsnachweis 2019 für die Ev.- Luth. Kindertagesstätte Hohenfelde | HF/2020/00171 |
| 10 | Bericht aus der KiTa-Beiratssitzung | HF/2020/00172 |
| 11 | Trägervertrag KiTa mit der Kirchengemeinde ab 01.01.2021 | HF/2020/00169 |
| 12 | Mittelanforderung 2021 | HF/2020/00170 |
| 13 | Mitteilungen und Anfragen | |
| 15 | Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse | |

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Die Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die Beschlussfähigkeit sowie die fristgerechte Ladung fest.

2. Anträge zur Tagesordnung

Die Vorsitzende beantragt, den Tagesordnungspunkt N7 „Neubau eines Mehrzwecksaals auf dem Gelände des ehemaligen Pastorats (nicht öffentlich) sowie den Tagesordnungspunkt Ö8 „Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse“ auf N14 und Ö15 zu verschieben.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

3. Beschlussfassung über eventuelle Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 02.12.2019

Gegen die Sitzungsniederschrift vom 02.12.2019 werden keine Einwände erhoben. Sie gilt damit als genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

4. Bericht der/des Vorsitzenden

Frau Wagner berichtet zu folgenden Themen:

Am 13.06.2020 fand der Tag der offenen Tür auf dem Pastorats Gelände mit 2 Gruppen á 30 Gästen statt. Das Planungsbüro hat dabei Ideen vorgestellt. Frau Wagner bedankt sich bei den Helferinnen und Helfern.

Am 25.08.2020 wurde der Interessenworkshop „KiTa“ durchgeführt.

Am 27.08.2020 fand der Interessenworkshop Mehrzwecksaal statt.

Zum Beginn des neuen KiTa-Jahres konnten die neuen Spielgeräte freigegeben und reichlich genutzt werden.

5. Ortsentwicklungskonzept hier: Konkretisierung der Schlüsselmaßnahmen

Frau Wagner berichtet über den Sachverhalt.

Frau Gaden erkundigt sich, ob es bei den Maßnahmen eine Reihenfolge gibt oder diese zeitgleich angegangen werden sollen.

Frau Wagner erklärt dazu den bisherigen Planungsstand.

Der Bürgermeister ergänzt, dass sich der Mehrzwecksaal und der KiTa-Neubau nicht im gleichen Fördertopf befinden. Lediglich Mehrzwecksaal und Pastorat können aus dem gleichen Förderprogramm gefördert werden. Dadurch sollte bei der Umsetzung eine zeitliche Verschiebung bedacht werden und deutlich zu machen, dass zwei Projekte realisiert werden.

Fraglich ist derzeit die Grundstückssituation. Möglich wäre ein Kauf des Grundstücks von der Kirche, eine Erbpachtregelung oder ein Grundstückstausch.

Favorisiert wird der Grundstückskauf, da eine Erbpacht zu teuer wäre und für den Tausch kein geeignetes Grundstück zur Verfügung steht.

Hier befindet sich der Bürgermeister noch im Gespräch mit der Kirche.

Frau Gaden bemängelt, dass noch nie konkrete Zahlen im Finanzausschuss besprochen worden sind.

Herr Tobias Stuke entgegnet, dass seit 2019 im Haushalt 1,4 Mio. € bereit gestellt sind für den Mehrzwecksaal und das eine Förderzusage die Voraussetzung für die weitere Planung ist.

Bürgermeister Stuke ergänzt zu den Förderbedingungen.

Nach weiterer Aussprache bittet die Vorsitzende um Abstimmung.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt folgende Maßnahmen als Schlüsselmaßnahmen in der Priorität der Auflistung:

1. den Neubau eines Mehrzwecksaals auf dem Gelände des ehemaligen Pastorats in der Dorfstraße 34, Hohenfelde, sowie den Neubau der erforderlichen Stellplatzanlage und die Herstellung der Außenanlagen
2. den Neubau eines Kindergartens mit 2 Gruppen auf dem Gelände des ehemaligen Pastorats in der Dorfstraße 34, Hohenfelde
3. den Umbau des ehemaligen Pastorats mit Herstellung der Außenanlagen, Dorfstraße 34, Hohenfelde.

Das Ortsentwicklungskonzept ist gegebenenfalls entsprechend fortzuschreiben.

Abstimmungsergebnis: 3 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen

6 . Mehrzwecksaal Hohenfelde; hier: Nutzungskonzept

Frau Wagner berichtet über das vorliegende Nutzungskonzept. Dieses wird durch den Ausschuss einmal mit folgenden Änderungen überarbeitet:

- | | |
|---------------------------------------|---|
| Seite 3, vorletzter Absatz, 1. Zeile: | das Wort „später“ ist zu streichen |
| Seite 4, erster Absatz, 1. Zeile: | das Wort „in“ ist einzufügen (Schon in der...) |
| Seite 5, Aufzählung, 3. Punkt: | das Wort „(DRK)“ ist zu streichen |
| Seite 5, Aufzählung, 12. Punkt: | hinter dem Wort „Lesungen“ ist das Wort „Theatervorführungen“ aufzunehmen |
| Seite 11, 2. Absatz, 3. Zeile: | das Wort „später“ ist zu streichen |
| Seite 11, 2. Absatz, 4. Zeile: | hinter dem Wort „aufeinandertreffen“ fehlt ein Komma |
| Seite 11, 2. Absatz, vorletzte Zeile: | der Begriff „ehem. Stall“ ist zu ändern in „Pastorat“ |
| Seite 11, 5. Absatz, 4. Zeile: | das Wort „die“ ist zu streichen |
| Seite 11, 5. Absatz, 6. Zeile: | hinter dem Wort „Sportgeräte“ ist ein Komma zu Entfernen |
| Seite 11, 6. Absatz, 6. Zeile: | das Wort „Küche“ wird ersetzt durch das Wort „Anrichtküche“ |
| Seite 11, 6. Absatz, vorletzte Zeile: | hinter dem Wort „Caterer“ ist ein Punkt zu setzen |
| Seite 11, 6. Absatz, letzte Zeile: | hinter dem Wort „Müll“ ist ein Bindestrich einzufügen. |

Beschlussvorschlag:

1. Dem Textteil des vorliegenden Nutzungskonzeptes in der Fassung vom 20.09.2020 mit den in der Sitzung des Kultur- und Sozialausschusses am 22.09.2020 formulierten und protokollierten Änderungen und Ergänzungen wird zugestimmt.

2. Grundlage für den Planteil des Nutzungskonzeptes wird der Entwurf X aus den Vorentwürfen wie sie zur Sitzung der Arbeitsgruppe Saal am 27.08.2020 als Grundlage für die weiteren Beratungen empfohlen. Details dieses Planteils sind bis zur Sitzung der Gemeindevertretung am 30.09.2020 noch weiter abzustimmen. Hierzu hat der Bürgermeister kurzfristig zu einer interfraktionellen Sitzung am 28.09.2020 um 19.30 Uhr im Feuerwehrgerätehaus eingeladen.

Abstimmungsergebnis: 3 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen

7. Neubau eines Mehrzwecksaals in der Gemeinde Hohenfelde

Nach der Aussprache bittet die Vorsitzende um Abstimmung des vorgelegten Beschlussvorschlags.

Beschlussvorschlag:

Gemeinde Hohenfelde beschließt:

Unter der Voraussetzung, dass Fördergelder aus Mitteln des GAK-Rahmenplans bewilligt werden:

- den Neubau eines Mehrzwecksaals auf dem Gelände des ehemaligen Pastorats in der Dorfstraße 34, Hohenfelde, sowie den Neubau der erforderlichen Stellplatzanlage und Herstellung der Außenanlagen als Schlüsselmaßnahme aus dem Ortsentwicklungskonzept Hohenfelde vom 23.01.2018, in der aktualisierten Fassung.
- Die Baumaßnahme soll auf Grundlage der Variante Nr. X des Vorentwurfs des Büros graadwies, Kiel, entwickelt und durchgeführt werden.
- Die vorliegende Kostenschätzung vom 18.09.2020 mit der Ergänzung vom XXX, gem. Beschluss des Kultur- und Sozialausschusses, wird zur Kenntnis genommen.
- Die benötigten Haushaltsmittel in Höhe von insgesamt 1.400.000,00 € sind im Haushalt 2021 beim Produktsachkonto 57311.7851000 weiterhin bereit zu stellen.
- Der Bürgermeister wird ermächtigt, Förderanträge zu stellen.
- Der Bürgermeister wird ermächtigt, die notwendigen Ausschreibungen durchzuführen und die Aufträge an die wirtschaftlichsten Bieter zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: 3 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen

8. Aktueller Stand und weitere Verfahrensschritte Kindergarten

Frau Wagner berichtet über den aktuellen Planungsstand zum KiTa-Neubau. An dem am 25.08.2020 durchgeführten Workshop haben Vertreter der Gemeinde, der Kirchengemeinde, des Personals und aus der Elternschaft teilgenommen.

Die hier ausgearbeiteten Ideen hat das Planungsbüro mit aufgenommen und arbeitet diese ein.

Ein entscheidendes Thema ist der Grundstückskauf. Das Kreisjugendamt wurde informiert, damit der Neubau in den Kreishaushalt aufgenommen wird.

9. Verwendungsnachweis 2019 für die Ev.- Luth. Kindertagesstätte Hohenfelde

Vor Eintritt in die Beratung in den TOP 9 erklärt sich Frau Gaden für befangen. Sie verlässt den Sitzungsraum.

Die Vorsitzende, Herr Bürgermeister Stuke und Herr Meyer von der Verwaltung berichten zum Sachstand.

Es sind noch offene Punkte mit der Kirche abzuklären bevor eine Zustimmung zum Verwendungsnachweis seitens der Gemeinde gegeben werden kann.

Für die Sitzung der Gemeindevertretung am 30.09.2020 sollen weitere Erkenntnisse gesammelt und zusammen getragen werden.

Ein Beschlussvorschlag an die Gemeindevertretung wird daher nicht abgegeben.

Nach Abschluss der Beratung zu TOP 9 nimmt Frau Gaden wieder an der Sitzung teil.

10 . Bericht aus der KiTa-Beiratssitzung

Frau Wagner berichtet aus der Sitzung des KiTa-Beirates. Das Protokoll hierzu liegt der Einladung bei.

Zwischenzeitlich hat am 07.09.2020 bereits die nächste Beiratssitzung stattgefunden. Das Protokoll steht noch aus und wird dann nachgereicht.

Des Weiteren berichtet Frau Wagner über ein Schreiben der Kirchengemeinde, welches die Einstellung der Tagespflege im Pastorat begründet. Aufgrund von drei derzeit betreuten Kindern für zwei Kinder fristgerechte Kündigungen eingegangen sind, wird das Angebot zum Jahresende 2020 eingestellt. Das verbliebene Kind soll sodann über eine Ausnahmegenehmigung des Kreises in der KiTa untergebracht werden.

11 . Trägervertrag KiTa mit der Kirchengemeinde ab 01.01.2021

Vor Eintritt in die Beratung in den TOP 11 erklärt sich Frau Gaden für befangen. Sie verlässt den Sitzungsraum.

Die Vorsitzende berichtet über den Vertragsentwurf, über die interfraktionelle Sitzung und das Gespräch mit der Verwaltung.

Die vorliegende Fassung ist zwischen der Gemeinde und der Verwaltung abgestimmt und kann nach dem Beschluss der Gemeindevertretung mit der Kirche besprochen und abgeschlossen werden.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung ermächtigt den Bürgermeister, den vorliegenden Vertragsentwurf zum neuen Trägervertrag für den Betrieb des Ev. Kindergarten Spatzennest in Hohenfelde mit der Ev.-Luth. Christus-Kirchengemeinde zum 01.01.2021 abzuschließen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

Nach Abschluss der Beratung und Abstimmung zu TOP 11 nimmt Frau Gaden wieder an der Sitzung teil

12 . Mittelanforderung 2021

Die vorliegende Mittelanforderungsliste wird besprochen. Folgende Änderungen werden festgelegt:

PSK 28110.5318 Ansatz 2021 und Finanzplanung nur noch jährlich 200,00 € (statt 400,00 €, da der Weihnachtsmarkt seit Jahren nicht durchgeführt wird)

Zusätzlich aufzunehmen:

3.500,00 € für die Anschaffung einer neuen Schaukel

1.000,00 € für die Erneuerung des Daches am Pavillon beim Sportplatz

1.000,00 € für die Errichtung einer Boule-Bahn

Die KiTa hat den Wunsch nach einer Instandsetzung der Wasserpumpe auf dem Spielplatz an die Vorsitzende herangetragen. Nach einer Kostenschätzung belaufen sich die Kosten auf ca. 4.000,00 €. Nach kurzer Beratung soll die Maßnahme verschoben werden.

Beschluss:

Der Kultur- und Sozialausschuss der Gemeinde Hohenfelde bittet, für den Haushalt 2021 die in der Anlage aufgeführten Haushaltsmittel mit einer Änderung und 3 Ergänzungen bereitzustellen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig dafür

13 . Mitteilungen und Anfragen

Der Weihnachtsmarkt 2020 soll wegen der Corona-Pandemie nicht weiter geplant werden.

Im Jahr 2021 werden die Planungen wieder aufgenommen.

15 . Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Die Öffentlichkeit wird hergestellt und die Vorsitzende verkündet den im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlussvorschlag.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt, mit der Ausführung der Planungsleistungen ab Leistungsphase 3 für den Neubau des Mehrzwecksaals das Büro Graadwies, Hr. Florian Michaelis, Kiel, zu beauftragen. Zunächst sollen Leistungsphase 3 und 4 beauftragt werden, die nachfolgenden Leistungsphasen werden auf Grundlage eines Stufenvertrages nach Projektfortschritt beauftragt.

Abstimmungsergebnis: 3 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen, 2 Enthaltungen

Vorsitzende/-r

Schriftführer/-in